

**CONSTRUCTION D'UN PLATEAU LOGISTIQUE
COMPRENANT LA PLATEFORME PHARMACEUTIQUE ET
LOGISTIQUE HOSPITALIERE (PPLH) ET L'UNITE DE
PRODUCTION CULINAIRE (UPC) - CHU D'ANGERS**



**Annexe 03 Règlement de la consultation (RC) – Guide de
rédaction des solutions et des offres**



Maîtrise d'ouvrage

CHU Angers
4 rue Larrey
49 100 Angers

Mandataire

A2MO
11b rue des Marchandises
44 000 Nantes

Co-traitant(s)

CERCLH
ALMA CONSULTING

SUIVI DU DOCUMENT

Indice	Date	Modifications	Rédaction	Validation
1	03/06/2026	Offre initiale	A2MO	CHU Angers

SOMMAIRE

1. PREAMBULE – OBJET DU GUIDE.....	5
2. REGLES SPECIFIQUES POUR LA PRESENTATION DE CERTAINS DOCUMENTS	5
2.1. Généralités	5
2.2. Modifications apportées en cours de procédure.....	5
2.3. Orientation des pièces graphiques.....	5
2.4. Codes couleurs.....	5
2.5. Panneaux rigides	6
3. CONTENU DE LA SOLUTION N°1 DE NIVEAU « ESQUISSE ».....	6
3.1. Note introductive	6
3.2. Panneaux rigides	6
3.3. Dossier Prix global et forfaitaire en conception/réalisation	7
3.4. Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle	7
3.5. Valeur technique et environnementale	8
3.6. Organisation du groupement, moyens humains et techniques affectés au marché et méthodologie proposée	10
3.7. Calendrier, phasage et délais	10
3.8. Part de l'exécution du marché confié à des PME	11
3.9. Propositions de modifications– Facultatif	11
4. CONTENU DE LA SOLUTION N°2 DE NIVEAU « AVANT-PROJET SOMMAIRE » (APS).....	11
4.1. Note introductive	11
4.2. Panneaux rigides	11
4.3. Dossier Prix global et forfaitaire en conception/réalisation	12
4.4. Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle	12
4.5. Valeur technique et environnementale	13
4.6. Organisation du groupement, moyens humains et techniques affectés au marché et méthodologie proposée	15
4.7. Calendrier, phasage et délai	16
4.8. Part de l'exécution du marché confié à des PME	16
4.9. Propositions de modifications– Facultatif	16
5. CONTENU DE L'OFFRE FINALE NIVEAU « AVANT-PROJET SOMMAIRE + » (APS+) 17	17
5.1. Note introductive	17
5.2. Panneaux rigides	17
5.3. Dossier Prix global et forfaitaire en conception/réalisation	17
5.4. Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle	18
5.5. Valeur technique et environnementale	19

5.6.	Organisation du groupement, moyens humains et techniques affectés au marché et méthodologie proposée.....	21
5.7.	Calendrier, phasage et délais	21
5.8.	Part de l'exécution du marché confié à des PME	22
6.	TABLEAU RECAPITULATIF DU CONTENU DES SOLUTIONS ET OFFRES PAR PHASE	
	23	

1. PREAMBULE – OBJET DU GUIDE

Le présent guide de rédaction a pour objectif de préciser le contenu des éléments à remettre par les candidats participant au dialogue.

Ce guide pourra être amené à évoluer au cours de la procédure. Les modifications apportées seront indiquées **en violet**.

Il implique la remise par opérateur économique :

- d'une proposition initiale de niveau ESQUISSE
- d'une proposition intermédiaire de niveau APS+ SIMPLIFIE
- d'une offre finale de niveau APS+

De façon précise, les dossiers à remettre par les soumissionnaires devront contenir les éléments décrits dans le présent *Guide de rédaction* en faisant apparaître clairement la référence du document demandé ainsi que son numéro et son intitulé exact.

Le nombre de pages mentionné pour chacun des documents est donné à titre indicatif (nombre de pages de contenu, hors page de garde, sommaire...). Il est demandé aux candidats de se tenir au maximum au nombre de pages indiqué, demandé par l'acheteur, en cohérence avec le niveau de rendu attendu.

Il est rappelé que les soumissionnaires doivent présenter les rendus successifs dans l'ordre défini ci-après et en respectant strictement l'identification des fichiers afin de faciliter leur classement et leur lecture.

Au-delà des demandes exprimées dans le présent Guide de rédaction, les opérateurs économiques pourront remettre dans leurs propositions et offre finale tout élément qu'ils jugeront utile pour la parfaite compréhension de l'acheteur. En pareil cas, ils devront indiquer de manière très explicite les documents complémentaires ainsi présentés dans une ou plusieurs annexes.

2. REGLES SPECIFIQUES POUR LA PRESENTATION DE CERTAINS DOCUMENTS

2.1. Généralités

Les documents graphiques seront présentés au format A4 ou A3 pour les pièces écrites et A3 pour les pièces graphiques.

Tous les documents au format PDF ou DWG (selon demande), devront être clairement lisibles, pas de documentation commerciale ajoutée. Les plans PDF sont attendus pour être lus facilement en A4, qualité supérieure. Les plans DWG sont attendus avec les trames et les couches structurales mentionnées.

2.2. Modifications apportées en cours de procédure

Les modifications apportées aux documents remis par les candidats entre l'offre initiale et les autres offres **doivent être clairement indiquées en bleu sur les pièces écrites**, et facilement repérables (ex : entourées d'un nuage) sur les pièces graphiques.

2.3. Orientation des pièces graphiques

Toutes les pièces graphiques transmises par les candidats devront être orientées vers le Nord.

2.4. Codes couleurs

Secteurs fonctionnels : Des couleurs « délavée » type aquarelle seront utilisées :

1. Accès au site : Jaune avec nuances par secteurs,
2. Secteurs tertiaires PPLH / DSN Vert avec nuances par secteurs,
3. Secteurs quais et stockage PPLH Bleu clair avec nuances par secteurs,
4. UPC Violet avec nuances par secteurs,
5. Espaces communs Marron avec nuances par secteurs,
6. Locaux techniques : Gris foncé,

7. Circulations internes des masses fonctionnelles : Couleur de la masse fonctionnelle en ton plus clair,
8. Circulations générales : Blanc,

En extérieur, les couleurs sont imposées ainsi :

9. Cheminements piéton extérieur Sable,
10. Voiries et aires de stationnement Gris,
11. Espaces extérieurs paysagers Vert,

Cheminements et flux : Des couleurs et formes de trait sont utilisées :

1. Personnel : Violet - Trait pointillé,
2. Logistique PPLH Gris avec nuances par secteurs,
3. Logistique UPC Violet avec nuances par secteurs,
4. Autres circuits Gris - Trait plein.

2.5. Panneaux rigides

Les concurrents présenteront des panneaux qui ne devront pas nécessiter de système particulier pour leur exposition. Il est impératif qu'ils soient robustes et très légers à manipuler (réalisés en matériaux de type carton plume).

3. CONTENU DE LA SOLUTION N°1 DE NIVEAU « ESQUISSE »

Le premier rendu doit contenir les éléments listés ci-après.

3.1. Note introductive

Pièce libellée « ESQ – NI – 01 » : Les opérateurs économiques fourniront une **note introductive** synthétisant les aspects essentiels de leur proposition initiale sur les aspects :

- Architecturaux et fonctionnels,
- Environnementaux,
- Techniques,
- Économiques,
- De calendrier et d'organisation du phasage.

Ce document intitulé « **ESQ – NI – 01** » ne devra pas excéder **5 pages maximum, format A4** (fichier PDF).

3.2. Panneaux rigides

Les panneaux rigides (format A0) devront contenir à minima les pièces graphiques suivantes :

- Plan masse,
- Plans des niveaux,
- Perspectives
- Vue aérienne,
- Perspectives traduisant l'ambiance intérieure (espace de stockage double niveau PPLH, espace de cuisine, circulations...),
- Eclaté des niveaux avec indication des fonctions.

Le nombre de panneaux ne pourra excéder 3.

3.3. Dossier Prix global et forfaitaire en conception/réalisation

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S1 – DP – 01	L'Acte d'Engagement dûment complété et son annexe (répartition du prix global et forfaitaire par cotraitant).	PDF + WORD (A4)
S1 – DP – 02a	La décomposition des prix globale et forfaitaire, selon le cadre joint au DCE (Annexe 1 à l'AE DPGF), détaillé et complété. La décomposition devra être suffisamment détaillée afin de limiter au maximum les intitulés de type « ensemble ». Elle précisera les quantités, les unités, les prix forfaitaires pour chaque élément technique. Annexe n°1 à l'AE DPGF	PDF + EXCEL (A4/A3)
S1 – DP – 02b	Note économique explicative de l'estimation du coût des travaux conformément à la décomposition de l'acte d'engagement, prévoir une analyse critique de l'objectif financier global et orientations permettant l'atteinte de l'objectif. Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)

3.4. Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
PIECES ECRITES		
S1 – DAF – E01	Un mémoire architectural et fonctionnel explicitant notamment : - Le parti architectural et fonctionnel proposé avec description des « idées forces » - L'intégration du bâtiment dans le site - La justification des principaux choix adoptés - La présentation de l'organisation générale retenue - L'organisation du terrain et le traitement des accès, des flux et des stationnements Ce document ne devra pas excéder 10 pages Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
S1 – DAF – E02	La note justificative du respect des règles d'urbanisme applicables au site Ce document ne devra pas excéder 2 pages – Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
S1 – DAF – E03	L'état des surfaces utiles (SU) par local et un récapitulatif des surfaces dans œuvre (SDO) par entité et pour l'ensemble du projet L'état des Surfaces de Planchers (SP) La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre des surfaces joint dans le DC "Cadre n° 3 - Tableaux des surfaces" - Fichier Excel à compléter	Excel

PIECES GRAPHIQUES		
S1 – DAF – G01	Un plan de masse au 1/500 ^{ème} avec délimitation du périmètre exact de l'opération et présentant les modes de traitement des extérieurs, des dessertes et des connexions avec l'existant.	PDF (A3) + DWG
S1 – DAF – G02	Un plan de masse synthétique au 1/500 ^{ème} présentant les flux	PDF (A3) + DWG
S1 – DAF – G03	Deux vues extérieures (couleur) à hauteur d'homme : ▪ depuis l'accès aux quais, ▪ depuis l'entrée fonctions tertiaires,	PDF
S1 – DAF – G04	Une vue aérienne (couleur) permettant d'apprécier le traitement des espaces extérieurs ainsi que la volumétrie des différents bâtiments et leur traitement urbain et architectural.	PDF
S1 – DAF – G05	Les plans des niveaux au 1/200 ^{ème} (avec indication du niveau NGF) permettant d'apprécier l'organisation proposée par entité fonctionnelle. Sur les plans figureront pièce par pièce : - Le libellé ; - La codification des espaces telle que fixée au programme ; - Les équipements tels que demandés dans le programme en trait plein ; Les équipements non fournis mais nécessaires à la compréhension du projet (ex : bureaux) en pointillés.	PDF (A3) + DWG Le format de document peut être adapté afin de conserver l'échelle 1/200 ^{ème}
S1 – DAF – G06	4 façades significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème}	PDF + DWG
S1 – DAF – G07	2 coupes significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème} . Ces coupes mentionneront obligatoirement les altimétries NGF des niveaux des bâtiments, les HSD, les vides techniques	PDF + DWG
S1 – DAF – G08	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages (y compris les principes de la structure et des fondations) et des prestations des lots techniques (schémas hydrauliques et aérauliques, type de chauffage, mode de traitement d'air, synoptique BT, VDI, SSI, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF (A3)

3.5. Valeur technique et environnementale

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
PIECES ECRITES		
S1 – VTE – E01	Un Mémoire technique précisant pour l'ensemble des corps d'état : - La justification et l'explication des choix et solutions techniques prévus - La localisation et l'implantation des locaux techniques - Le niveau de prestations avec indication de la marque et du type de matériaux, des caractéristiques techniques du matériel et le cas échéant du fournisseur. - Note détaillée relative aux limites de prestation, et notamment au niveau de tous les raccordements - Liste exhaustive des matériels prévus à la charge du groupement et ceux prévus à la charge du Maître d'Ouvrage - Note relative au dimensionnement des ascenseurs - Notice acoustique	Word + PDF (A4)

	La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n° 2 - Notice technique" - Fichier Word à compléter	
S1 – VTE – E02	Note relative aux limites de prestations et équipements prévus. La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°4 - Notice équipements" - Fichier Word à compléter	Word + PDF (A4)
S1 – VTE – E03	Note relative à la qualité environnementale de l'opération exposant les solutions architecturales et techniques apportées au projet au regard du Programme et de ces différents objectifs Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S1 – VTE – E04	Projet d'aménagement paysager avec un descriptif des éléments d'aménagement urbain extérieurs composant les espaces (bancs, poubelles, jeux, etc...), des espèces végétales pressenties et localisées et de leur capacité de croissance ou d'évolutions éventuelles ; un descriptif des traitements de sol privilégiés. Le descriptif précisera l'état paysagé à la livraison du projet (et notamment l'état de croissance des végétaux) Ce document est synthétique dans la solution 1 et ne devra pas excéder 3 pages Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
S1 – VTE – E05	Notice relative à la prise en compte de l'ICPE- La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°5 - Notice ICPE" - Fichiers Word et Excel à compléter	Word - Excel + PDF (A4)
PIECES GRAPHIQUES		
S1 – VTE – G01	Plan VRD au 1/500ème précisant à minima : a. Les raccordements aux réseaux généraux avec mention des limites de prestations incluses dans l'offre. b. Le tracé des réseaux majeurs mentionnant le type de réseaux ; c. Les ouvrages de gestion des eaux pluviales d. Le plan mentionnera les niveaux topographiques du sol extérieur, les pentes (cheminement, voiries...), les altimétries des points singuliers et des seuils de bâtiments e. Les types de revêtements	PDF (A3) + DWG
S1 – VTE – G02	Un plan de toiture indiquant les matériaux utilisés, et les installations techniques présentes avec indication de leur nature et des côtes de rattachement NGF (échelle suffisante pour comprendre les informations)	PDF (A3) + DWG
S1 – VTE – G03	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages (y compris les principes de la structure et des fondations) et des prestations des lots techniques (schémas hydrauliques et aérauliques, type de chauffage, mode de traitement d'air, synoptique BT, VDI, SSI, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF (A3)
S1 – VTE – G04	Schéma environnemental du projet indiquant la façon dont le groupement a pris en compte les contraintes et potentialités de l'environnement immédiat (exemple : course du soleil, orientation des vents dominants, adaptation à la topographie, vues offertes, gestion des flux, sources de pollution, ombres portées des corps de bâtiments...) Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3)

3.6. Organisation du groupement, moyens humains et techniques affectés au marché et méthodologie proposée

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S1 – OMM – E01	Mémoire Direction Conception : Exposé de la méthode d'exécution des prestations de conception proposée par le candidat et les moyens humains : a. Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux études de conception ; b. Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux autorisations administratives nécessitées par l'opération ; c. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la phase de réalisation des études d'exécution et pendant la phase d'équipement et de décoration des divers espaces. <i>Ce document est synthétique dans la solution 1 et ne devra pas excéder 5 pages Police Arial 10 points minimum</i>	PDF (A4)
S1 – OMM – E02	Mémoire Direction de la Réalisation : Exposé de la méthode d'exécution des prestations de réalisation proposée par le candidat et les moyens humains : a. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la phase d'exécution des travaux ; b. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la garantie de parfait achèvement ; c. Dispositions internes et organigrammes permettant d'assurer la qualité des prestations et des performances. <i>Ce document est synthétique dans la solution 1 et ne devra pas excéder 5 pages Police Arial 10 points minimum</i>	PDF (A4)
S1 – OMM – E03	<i>Annexe 3 à l'AE Insertion professionnelle</i>	EXCEL + PDF
S1 – OMM – E04	Cahier des charges de l'étude G2AVP et des investigations nécessaires au groupement <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)

3.7. Calendrier, phasage et délais

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S1 – CPD – E01	Planning prévisionnel détaillé précisant le déroulement de l'opération et les différentes phases du MGS jusqu'à la mise en service suivant stipulations du CCAP. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3)
S1 – CPD – E02	Note explicative du calendrier détaillé conforme aux exigences de l'Acte d'Engagement, précisant le déroulement des phases de conception et de chantier, intégrant l'ensemble des délais d'instruction et de validation avec indication des jalons majeurs (notamment dépôt PC, obtention PC, début des travaux, réception des travaux, etc) <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
S1 – CPD – E03	<i>Annexe 2 à l'AE délais</i>	EXCEL + PDF (A4)

3.8. Part de l'exécution du marché confié à des PME

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S1 – DAR – 01	Note explicative relative à la part du marché que l'opérateur économique entend confier à des PME ou artisans directement ou indirectement Ce document ne devra pas excéder 1 pages – Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
S1 – DAR – 02	Annexe 4 à l'AE Part PME	Excel + Pdf

3.9. Propositions de modifications– Facultatif

Une note synthétique, nommée S1 – MOD – 01 listant des propositions de modifications du Programme Technique Détaillé, permettant des optimisations ou améliorations sur la base du cadre transmis au DCE. Ce document **devra impérativement être réalisé en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°1 – Tableau des écarts" - Fichier Excel à compléter.**

Ces propositions de modifications peuvent porter sur les exigences indiquées dans le programme et ses annexes, le contrat ou tout autre document.

Ces propositions seront abordées en séance de dialogue.

4. CONTENU DE LA SOLUTION N°2 DE NIVEAU « AVANT-PROJET SOMMAIRE » (APS)

4.1. Note introductive

Pièce libellée « APS – NI - 01 » : Les opérateurs économiques fourniront une **note introductive** synthétisant les aspects essentiels de leur proposition initiale sur les aspects :

- Architecturaux et fonctionnels,
- Environnementaux,
- Techniques,
- Économiques,
- De calendrier et d'organisation du phasage.

Ce document intitulé « **APS – NI – 01** » ne devra pas excéder **5 pages maximum, format A4** (fichier PDF).

4.2. Panneaux rigides

Les panneaux rigides (format A0) devront contenir à minima les pièces graphiques suivantes :

- Plan masse,
- Plans des niveaux,
- Perspectives
- Vue aérienne,
- Perspectives traduisant l'ambiance intérieure (espace de stockage double niveau PPLH, espace de cuisine, circulations...),
- Eclaté des niveaux avec indication des fonctions.

Le nombre de panneaux ne pourra excéder 3.

4.3. Dossier Prix global et forfaitaire en conception/réalisation

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S2 – DP – 01	L'Acte d'Engagement dûment complété et son annexe (répartition du prix global et forfaitaire par cotraitant).	PDF + WORD (A4)
S2 – DP – 02a	La décomposition des prix globale et forfaitaire, selon le cadre joint au DCE (Annexe 1 à l'AE DPGF), détaillé et complété. La décomposition devra être suffisamment détaillée afin de limiter au maximum les intitulés de type « ensemble ». Elle précisera les quantités, les unités, les prix forfaitaires pour chaque élément technique.	PDF + EXCEL (A4/A3)
S2 – DP – 02b	Note économique explicative de l'estimation du coût des travaux conformément à la décomposition de l'acte d'engagement, prévoir une analyse critique de l'objectif financier global et orientations permettant l'atteinte de l'objectif. Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)

4.4. Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
PIECES ECRITES		
S2 – DAF – E01	Un mémoire architectural et fonctionnel explicitant notamment : - Le parti architectural et fonctionnel proposé avec description des « idées forces » - L'intégration du bâtiment dans le site - La justification des principaux choix adoptés - La présentation de l'organisation générale retenue - L'organisation du terrain et le traitement des accès, des flux et des stationnements Ce document ne devra pas excéder 10 pages Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
S2 – DAF – E02	La note justificative du respect des règles d'urbanisme applicables au site Ce document ne devra pas excéder 2 pages – Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
S2 – DAF – E03	L'état des surfaces utiles (SU) par local et un récapitulatif des surfaces dans œuvre (SDO) par entité et pour l'ensemble du projet L'état des Surfaces de Planchers (SP) La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre des surfaces joint dans le DC "Cadre n° 3 - Tableaux des surfaces" - Fichier Excel à compléter	Excel
PIECES GRAPHIQUES		
S2 – DAF – G01	Un plan de masse au 1/500 ^{ème} avec délimitation du périmètre exact de l'opération et présentant les modes de traitement des extérieurs, des dessertes et des connexions avec l'existant.	PDF (A3) + DWG
S2 – DAF – G02	Un plan de masse synthétique au 1/500 ^{ème} présentant les flux	PDF (A3) + DWG
S2 – DAF – G03	Deux vues extérieures (couleur) à hauteur d'homme :	PDF

	■ depuis l'accès aux quais, ■ depuis l'entrée fonctions tertiaires,	
S2 – DAF – G04	Une vue aérienne (couleur) permettant d'apprécier le traitement des espaces extérieurs ainsi que la volumétrie des différents bâtiments et leur traitement urbain et architectural.	PDF
S2 – DAF – G05	Les plans des niveaux au 1/200^{ème} (avec indication du niveau NGF) permettant d'apprécier l'organisation proposée par entité fonctionnelle. Sur les plans figureront pièce par pièce : - Le libellé ; - La codification des espaces telle que fixée au programme ; - Les équipements tels que demandés dans le programme en trait plein ; Les équipements non fournis mais nécessaires à la compréhension du projet (ex : bureaux) en pointillés.	PDF (A3) + DWG Le format de document peut être adapté afin de conserver l'échelle 1/200^{ème}
S2 – DAF – G06	4 façades significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème}	PDF + DWG
S2 – DAF – G07	2 coupes significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème} . Ces coupes mentionneront obligatoirement les altimétries NGF des niveaux des bâtiments, les HSD, les vides techniques	PDF + DWG
S2 – DAF – G08	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages (y compris les principes de la structure et des fondations) et des prestations des lots techniques (schémas hydrauliques et aérauliques, type de chauffage, mode de traitement d'air, synoptique BT, VDI, SSI, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF (A3)

4.5. Valeur technique et environnementale

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
PIECES ECRITES		
S2 – VTE – E01	Un Mémoire technique précisant pour l'ensemble des corps d'état : - La justification et l'explication des choix et solutions techniques prévus - La localisation et l'implantation des locaux techniques - Le niveau de prestations avec indication de la marque et du type de matériaux, des caractéristiques techniques du matériel et le cas échéant du fournisseur. - Note détaillée relative aux limites de prestation, et notamment au niveau de tous les raccordements - Liste exhaustive des matériels prévus à la charge du groupement et ceux prévus à la charge du Maître d'Ouvrage - Note relative au dimensionnement des ascenseurs - Notice acoustique - Note d'estimation de bilan de puissance (électricité, chaleur, froid, eau, eaux usées) La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n° 2 - Notice technique" - Fichier Word à compléter	Word + PDF (A4)
S2 – VTE – E02	Note relative aux limites de prestations et équipements prévus. La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°4 - Notice équipements" -	Word + PDF (A4)

	Fichier Word à compléter	
S2 – VTE – E03	Note relative à la qualité environnementale de l'opération exposant les solutions architecturales et techniques apportées au projet au regard du Programme et de ces différents objectifs Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E04	Projet d'aménagement paysager avec un descriptif des éléments d'aménagement urbain extérieurs composant les espaces (bancs, poubelles, jeux, etc...), des espèces végétales pressenties et localisées et de leur capacité de croissance ou d'évolutions éventuelles ; un descriptif des traitements de sol privilégiés. Le descriptif précisera l'état paysagé à la livraison du projet (et notamment l'état de croissance des végétaux) Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E05	Notice relative à la prise en compte de l'ICPE- La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°5 - Notice ICPE" – Fichiers Excel + Word à compléter	Excel + Word + PDF (A4)
S2 – VTE – E06	Rapport selon cahier des charges SED / STD Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E07	Note sur les simulations de confort visuel Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E08	Note de calcul RE2020 Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E09	Notice sécurité incendie Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E10	Notice d'accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite et Handicapées Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
S2 – VTE – E11	Notice décrivant les choix des solutions pour faciliter l'entretien maintenance de l'ouvrage Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum	PDF (A4)
PIECES GRAPHIQUES		
S2 – VTE – G01	Plan VRD au 1/500ème précisant à minima : a. Les raccordements aux réseaux généraux avec mention des limites de prestations incluses dans l'offre. b. Le tracé des réseaux majeurs mentionnant le type de réseaux ; c. Les ouvrages de gestion des eaux pluviales d. Le plan mentionnera les niveaux topographiques du sol extérieur, les pentes (cheminement, voiries...), les altimétries des points singuliers et des seuils de bâtiments e. Les types de revêtements	PDF (A3) + DWG
S2 – VTE – G02	Un plan de toiture indiquant les matériaux utilisés, et les installations techniques présentes avec indication de leur nature et des côtes de rattachement NGF (échelle suffisante pour comprendre les informations)	PDF (A3) + DWG
S2 – VTE – G03	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages (y compris les principes de la structure et des fondations) et des prestations des lots techniques (schémas hydrauliques et aérauliques, type de chauffage, mode de traitement d'air, synoptique BT, VDI, SSI, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF (A3)
S2 – VTE – G04	Schéma environnemental du projet indiquant la façon dont le groupement a pris en compte les contraintes et potentialités de l'environnement immédiat	PDF (A3)

	(exemple : course du soleil, orientation des vents dominants, adaptation à la topographie, vues offertes, gestion des flux, sources de pollution, ombres portées des corps de bâtiments...).	
	<i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	
S2 – VTE – G05	Plan de détail au 1/100ème des locaux techniques permettant d'apprécier l'implantation des équipements et les conditions d'interventions ultérieures (production de chaud et de froid, centrale traitement d'air, TGBT, local VDI, SSI, etc.)	PDF (A4 ou A3)
S2 – VTE – G06	Carnet de repérage au format A3 (sur la base des plans de niveaux) pour identification des prestations proposées dans les différents locaux : a. Repérage du traitement thermique des locaux (chaud, froid, ventilation) ; b. Repérage des prestations de second œuvre (sols, murs, plafonds, protections murales) ; c. Plan de principe de sécurité incendie et d'accès des secours - Echelle suffisante pour compréhension parfaite des informations.	PDF (A3)

4.6. Organisation du groupement, moyens humains et techniques affectés au marché et méthodologie proposée

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S2 – OMM – E01	Mémoire Direction Conception : Exposé de la méthode d'exécution des prestations de conception proposée par le candidat et les moyens humains : a. Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux études de conception ; b. Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux autorisations administratives nécessitées par l'opération ; c. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la phase de réalisation des études d'exécution et pendant la phase d'équipement et de décoration des divers espaces. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
S2 – OMM – E02	Mémoire Direction de la Réalisation : Exposé de la méthode d'exécution des prestations de réalisation proposée par le candidat et les moyens humains : a. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la phase d'exécution des travaux ; b. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la garantie de parfait achèvement ; c. Dispositions internes et organigrammes permettant d'assurer la qualité des prestations et des performances. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
S2 – OMM – E03	Annexe 3 à l'AE Insertion professionnelle	EXCEL + PDF
S2 – OMM – E04	Cahier des charges de l'étude G2AVP et des investigations nécessaires au groupement <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
S2 – OMM – E05	Note de principe sur l'organisation de la sécurité et de l'hygiène du chantier, et sur les principes du Plan des Installations de Chantier (descriptif et schéma sous forme d'un plan de masse). <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)

4.7. Calendrier, phasage et délai

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S2 – CPD – E01	Planning prévisionnel détaillé précisant le déroulement de l'opération et les différentes phases du MGS jusqu'à la mise en service suivant stipulations du CCAP. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3)
S2 – CPD – E02	Note explicative du calendrier détaillé conforme aux exigences de l'Acte d'Engagement, précisant le déroulement des phases de conception et de chantier, intégrant l'ensemble des délais d'instruction et de validation avec indication des jalons majeurs (notamment dépôt PC, obtention PC, début des travaux, réception des travaux, etc) <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
S2 – CPD – E03	Annexe 2 à l'AE délais	EXCEL + PDF (A4)

4.8. Part de l'exécution du marché confié à des PME

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
S2 – DAR – 01	Note explicative relative à la part du marché que l'opérateur économique entend confier à des PME ou artisans directement ou indirectement <i>Ce document ne devra pas excéder 2 pages – Police Arial 10 points minimum</i>	PDF (A4)
S2 – DAR – 02	Annexe 4 à l'AE Part PME	Excel + Pdf

4.9. Propositions de modifications– Facultatif

Une note synthétique, nommée S2 – MOD – 01 listant des propositions de modifications du Programme Technique Détaillé, permettant des optimisations ou améliorations sur la base du cadre transmis au DCE. Ce document ***devra impérativement être réalisé en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°1 – Tableau des écarts" - Fichier Excel à compléter.***

Ces propositions de modifications peuvent porter sur les exigences indiquées dans le programme et ses annexes, le contrat ou tout autre document.

Ces propositions seront abordées en séance de dialogue.

5. CONTENU DE L'OFFRE FINALE NIVEAU « AVANT-PROJET SOMMAIRE + » (APS+)

L'offre finale, remise sur invitation expresse de l'acheteur contient les éléments listés ci-après.

Il est rappelé que l'offre finale est réputée conforme aux pièces du marché et notamment à son programme. Tout écart qui n'aurait pas été expressément accepté est réputé non écrit.

5.1. Note introductive

Pièce libellée « APS – NI – 01 » : Les opérateurs économiques fourniront une **note introductive** synthétisant les aspects essentiels de leur proposition initiale sur les aspects :

- Architecturaux et fonctionnels,
- Environnementaux,
- Techniques,
- Économiques,
- De calendrier et d'organisation du phasage.

Ce document intitulé « **APS – NI – 01** » ne devra pas excéder **5 pages maximum, format A4** (fichier PDF).

5.2. Panneaux rigides

Les panneaux rigides (format A0) devront contenir à minima les pièces graphiques suivantes :

- Plan masse,
- Plans des niveaux,
- Perspectives
- Vue aérienne,
- Perspectives traduisant l'ambiance intérieure (espace de stockage double niveau PPLH, espace de cuisine, circulations...),
- Eclaté des niveaux avec indication des fonctions.

Le nombre de panneaux ne pourra excéder 3.

5.3. Dossier Prix global et forfaitaire en conception/réalisation

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
OF – DP – 01	L'Acte d'Engagement dûment complété et son annexe (répartition du prix global et forfaitaire par cotraitant).	PDF + WORD (A4)
OF – DP – 02a	La décomposition des prix globale et forfaitaire, selon le cadre joint au DCE (Annexe 1 à l'AE DPGF), détaillé et complété. La décomposition devra être suffisamment détaillée afin de limiter au maximum les intitulés de type « ensemble ». Elle précisera les quantités, les unités, les prix forfaitaires pour chaque élément technique.	PDF + EXCEL (A4/A3)
OF – DP – 02b	Note économique explicative de l'estimation du coût des travaux conformément à la décomposition de l'acte d'engagement, prévoir une analyse critique de l'objectif financier global et orientations permettant l'atteinte de l'objectif. Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)

5.4. Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
PIECES ECRITES		
OF – DAF – E01	Un mémoire architectural et fonctionnel explicitant notamment : - Le parti architectural et fonctionnel proposé avec description des « idées forces » - L'intégration du bâtiment dans le site - La justification des principaux choix adoptés - La présentation de l'organisation générale retenue - L'organisation du terrain et le traitement des accès, des flux et des stationnements Ce document ne devra pas excéder 10 pages Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
OF – DAF – E02	La note justificative du respect des règles d'urbanisme applicables au site Ce document ne devra pas excéder 2 pages – Police Arial 10 points minimum	PDF (A4)
OF – DAF – E03	L'état des surfaces utiles (SU) par local et un récapitulatif des surfaces dans œuvre (SDO) par entité et pour l'ensemble du projet L'état des Surfaces de Planchers (SP) La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre des surfaces joint dans le DC "Cadre n° 3 - Tableaux des surfaces" - Fichier Excel à compléter	Excel
PIECES GRAPHIQUES		
OF – DAF – G01	Un plan de masse au 1/500 ^{ème} avec délimitation du périmètre exact de l'opération et présentant les modes de traitement des extérieurs, des dessertes et des connexions avec l'existant.	PDF (A3) + DWG
OF – DAF – G02	Un plan de masse synthétique au 1/500 ^{ème} présentant les flux	PDF (A3) + DWG
OF – DAF – G03	Deux vues extérieures (couleur) à hauteur d'homme : ▪ depuis l'accès aux quais, ▪ depuis l'entrée fonctions tertiaires,	PDF
OF – DAF – G04	Une vue aérienne (couleur) permettant d'apprécier le traitement des espaces extérieurs ainsi que la volumétrie des différents bâtiments et leur traitement urbain et architectural.	PDF
OF – DAF – G05	Les plans des niveaux au 1/200^{ème} (avec indication du niveau NGF) permettant d'apprécier l'organisation proposée par entité fonctionnelle. Sur les plans figureront pièce par pièce : - Le libellé ; - La codification des espaces telle que fixée au programme ; - Les équipements tels que demandés dans le programme en trait plein ; Les équipements non fournis mais nécessaires à la compréhension du projet (ex : bureaux) en pointillés.	PDF (A3) + DWG Le format de document peut être adapté afin de conserver l'échelle 1/200^{ème}
OF – DAF – G06	4 façades significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème}	PDF + DWG
OF – DAF – G07	2 coupes significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème} . Ces coupes mentionneront obligatoirement les altimétries NGF des niveaux	PDF + DWG

	des bâtiments, les HSD, les vides techniques	
OF – DAF – G08	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages (y compris les principes de la structure et des fondations) et des prestations des lots techniques (schémas hydrauliques et aérauliques, type de chauffage, mode de traitement d'air, synoptique BT, VDI, SSI, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF (A3)

5.5. Valeur technique et environnementale

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
PIECES ECRITES		
OF – VTE – E01	Un Mémoire technique précisant pour l'ensemble des corps d'état : a. La justification et l'explication des choix et solutions techniques prévus b. La localisation et l'implantation des locaux techniques c. Le niveau de prestations avec indication de la marque et du type de matériaux, des caractéristiques techniques du matériel et le cas échéant du fournisseur. d. Note détaillée relative aux limites de prestation, et notamment au niveau de tous les raccordements e. Liste exhaustive des matériels prévus à la charge du groupement et ceux prévus à la charge du Maître d'Ouvrage f. Note relative au dimensionnement des ascenseurs g. Notice acoustique h. Note d'estimation de bilan de puissance (électricité, chaleur, froid, eau, eaux usées) La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n° 2 - Notice technique" - Fichier Word à compléter	Word + PDF (A4)
OF – VTE – E02	Note relative aux limites de prestations et équipements prévus. La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°4 - Notice équipements" - Fichier Word à compléter	Word + PDF (A4)
OF – VTE – E03	Note relative à la qualité environnementale de l'opération exposant les solutions architecturales et techniques apportées au projet au regard du Programme et de ces différents objectifs Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
OF – VTE – E04	Projet d'aménagement paysager avec un descriptif des éléments d'aménagement urbain extérieurs composant les espaces (bancs, poubelles, jeux, etc...), des espèces végétales pressenties et localisées et de leur capacité de croissance ou d'évolutions éventuelles ; un descriptif des traitements de sol privilégiés. Le descriptif précisera l'état paysagé à la livraison du projet (et notamment l'état de croissance des végétaux) Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)
OF – VTE – E05	Notice relative à la prise en compte de l'ICPE- La réponse devra être impérativement faite en utilisant et respectant le cadre de réponse joint dans le DC "Cadre n°5 - Notice ICPE" – Fichiers Excel + Word à compléter	Word + PDF (A4)
OF – VTE – E06	Rapport selon cahier des charges SED / STD Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum	PDF (A3 ou A4)

OF – VTE – E07	Note sur les simulations de confort visuel <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3 ou A4)
OF – VTE – E08	Note de calcul RE2020 <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3 ou A4)
OF – VTE – E09	Notice sécurité incendie <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3 ou A4)
OF – VTE – E010	Notice d'accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite et Handicapées <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3 ou A4)
OF – VTE – E11	Notice décrivant les choix des solutions pour faciliter l'entretien maintenance de l'ouvrage <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
PIECES GRAPHIQUES		
OF – VTE – G01	Plan VRD au 1/500ème précisant à minima : a. Les raccordements aux réseaux généraux avec mention des limites de prestations incluses dans l'offre. b. Le tracé des réseaux majeurs mentionnant le type de réseaux ; c. Les ouvrages de gestion des eaux pluviales d. Le plan mentionnera les niveaux topographiques du sol extérieur, les pentes (cheminement, voiries...), les altimétries des points singuliers et des seuils de bâtiments e. Les types de revêtements	PDF (A3) + DWG
OF – VTE – G02	Un plan de toiture indiquant les matériaux utilisés, et les installations techniques présentes avec indication de leur nature et des côtes de rattachement NGF (échelle suffisante pour comprendre les informations)	PDF (A3) + DWG
OF – VTE – G03	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages (y compris les principes de la structure et des fondations) et des prestations des lots techniques (schémas hydrauliques et aérauliques, type de chauffage, mode de traitement d'air, synoptique BT, VDI, SSI, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF (A3)
OF – VTE – G04	Schéma environnemental du projet indiquant la façon dont le groupement a pris en compte les contraintes et potentialités de l'environnement immédiat (exemple : course du soleil, orientation des vents dominants, adaptation à la topographie, vues offertes, gestion des flux, sources de pollution, ombres portées des corps de bâtiments...) <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3)
OF – VTE – G05	Plan de détail au 1/100ème des locaux techniques permettant d'apprécier l'implantation des équipements et les conditions d'interventions ultérieures (production de chaud et de froid, centrale traitement d'air, TGBT, local VDI, SSI, etc.)	PDF (A4 ou A3)
OF – VTE – G06	Carnet de repérage au format A3 (sur la base des plans de niveaux) pour identification des prestations proposées dans les différents locaux : a. Repérage du traitement thermique des locaux (chaud, froid, ventilation) ; b. Repérage des prestations de second œuvre (sols, murs, plafonds, protections murales) ; c. Plan de principe de sécurité incendie et d'accès des secours - Echelle suffisante pour compréhension parfaite des informations.	PDF (A3)

5.6. Organisation du groupement, moyens humains et techniques affectés au marché et méthodologie proposée

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
OF – OMM – E01	Mémoire Direction Conception : Exposé de la méthode d'exécution des prestations de conception proposée par le candidat et les moyens humains : a. Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux études de conception ; b. Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux autorisations administratives nécessitées par l'opération ; c. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la phase de réalisation des études d'exécution et pendant la phase d'équipement et de décoration des divers espaces. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
OF – OMM – E02	Mémoire Direction de la Réalisation : Exposé de la méthode d'exécution des prestations de réalisation proposée par le candidat et les moyens humains : a. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la phase d'exécution des travaux ; b. Modalités d'intervention et organigrammes pendant la garantie de parfait achèvement ; c. Dispositions internes et organigrammes permettant d'assurer la qualité des prestations et des performances. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
OF – OMM – E03	<i>Annexe 3 à l'AE Insertion professionnelle</i>	EXCEL + PDF
OF – OMM – E04	Cahier des charges de l'étude G2AVP et des investigations nécessaires au groupement <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
OF – OMM – E05	Note de principe sur l'organisation de la sécurité et de l'hygiène du chantier, et sur les principes du Plan des Installations de Chantier (descriptif et schéma sous forme d'un plan de masse). <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)

5.7. Calendrier, phasage et délais

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
OF – CPD – E01	Planning prévisionnel détaillé précisant le déroulement de l'opération et les différentes phases du MGS jusqu'à la mise en service suivant stipulations du CCAP. <i>Ce document n'est pas limité en page, format A3 maximum</i>	PDF (A3)
OF – CPD – E02	Note explicative du calendrier détaillé conforme aux exigences de l'Acte d'Engagement, précisant le déroulement des phases de conception et de chantier, intégrant l'ensemble des délais d'instruction et de validation avec indication des jalons majeurs (notamment dépôt PC, obtention PC, début des travaux, réception des travaux, etc) <i>Ce document n'est pas limité en page, format A4 maximum</i>	PDF (A4)
OF – CPD – E03	Annexe 2 à l'AE délais	EXCEL + PDF (A4)

5.8. Part de l'exécution du marché confié à des PME

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Format
OF – DAR – 01	Note explicative relative à la part du marché que l'opérateur économique entend confier à des PME ou artisans directement ou indirectement <i>Ce document ne devra pas excéder 2 pages – Police Arial 10 points minimum</i>	PDF (A4)
OF – DAR – 02	<i>Annexe 4 à l'AE Part PME</i>	Excel + Pdf

6. TABLEAU RECAPITULATIF DU CONTENU DES SOLUTIONS ET OFFRES PAR PHASE

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Solution 1	Solution 2	Offre finale
PIECES ECRITES				
NI – 01	Note introductive » - 5 pages maximum, format A4 (fichier PDF	X	X	X
DP – 01	Acte d'Engagement	X	X	X
DP – 02a	Annexe 1 à l'AE Cadre de décomposition des prix globale et forfaitaire	X	X	X
DP – 02b	Note économique explicative de l'estimation du coût des travaux - format A3 maximum	X	X	X
DAF – E01	Mémoire architectural et fonctionnel - 10 pages	X	X	X
DAF – E02	Note justificative du respect des règles d'urbanisme - 2 pages	X	X	X
DAF – E03	Cadre n°3 Tableau des surfaces - Fichier Excel à compléter	X	X	X
VTE – E01	Cadre n°2 Notice technique - Fichier Word à compléter	X (hors volet bilan de puissances)	X	X
VTE – E02	Cadre n°4 Notice équipement - Fichier Word à compléter	X	X	X
VTE – E03	Note relative à la qualité environnementale de l'opération - format A3 maximum	X	X	X
VTE – E04	Projet d'aménagement paysager - format A4	Limité 3 pages	X	X
VTE – E05	Cadre n°5 Notice ICPE - DC "Cadre n°5 - Notice ICPE" - Fichier Word et Excel à compléter	X	X	X
VTE – E06	Rapport selon cahier des charges SED / STD - format A3 maximum	X	X	X
VTE – E07	Note sur les simulations de confort visuel - format A3 maximum		X	X
VTE – E08	Note de calcul RE2020 - format A3 maximum		X	X
VTE – E09	Notice sécurité incendie- format A3 maximum		X	X
VTE – E10	Notice d'accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite et Handicapées- format A3 maximum		X	X
VTE – E11	Notice décrivant les choix des solutions pour faciliter l'entretien maintenance de l'ouvrage- format A3 maximum		X	X
OMM – E01	Mémoire Direction Conception : Exposé de la méthode d'exécution des prestations - format A4 maximum	Limité 5 pages	X	X
OMM – E02	Mémoire Direction de la Réalisation : Exposé de la méthode d'exécution des prestations - format A4 maximum	Limité 5 pages	X	X
OMM – E03	Annexe 3 à l'AE Insertion Professionnelle	X	X	X

Identification du document	ELEMENTS A FOURNIR	Solution 1	Solution 2	Offre finale
OMM – E04	Cahier des charges de l'étude G2AVP - format A4 maximum	X	X	X
OMM – E05	Note de principe sur l'organisation de la sécurité et de l'hygiène du chantier et PIC - format A3 maximum		X	X
CPD – E01	Planning prévisionnel détaillé - format A3 maximum	X	X	X
CPD – E02	Note explicative du calendrier détaillé - format A4 maximum	X	X	X
CPD – E03	Annexe 2 à l'AE Délais	X	X	X
DAR – 01	Note explicative relative à la part du marché pour les PME - 2 pages	X	X	X
DAR – 02	Annexe 4 à l'AE Part PME	X	X	X
Facultatif MOD – 01	Cadre n°1 Tableau des écarts - Fichier Excel à compléter	X	X	
PIECES GRAPHIQUES				
DAF – G01	Un plan de masse au 1/500 ^{ème} avec délimitation du périmètre + modes de traitement des extérieurs, dessertes et connexions	X	X	X
DAF – G02	Un plan de masse synthétique au 1/500 ^{ème} présentant les flux	X	X	X
DAF – G03	Deux vues extérieures (couleur) à hauteur d'homme	X	X	X
DAF – G04	Une vue aérienne (couleur)	X	X	X
DAF – G05	Les plans des niveaux au 1/200 ^{ème} (avec indication du niveau NGF)	X	X	X
DAF – G06	4 façades significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème}	X	X	X
DAF – G07	2 coupes significatives à l'appréciation du candidat au 1/200 ^{ème} .	X	X	X
DAF – G08	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages	X	X	X
VTE – G01	Plan VRD au 1/500ème	X	X	X
VTE – G02	Un plan de toiture	X	X	X
VTE – G03	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages	X	X	X
VTE – G04	Schéma environnemental du projet indiquant la façon dont le groupement a pris en compte les contraintes et potentialités de l'environnement immédiat - format A3 maximum	X	X	X
VTE – G05	Plan de détail au 1/100ème des locaux techniques		X	X
VTE – G06	Carnet de repérage au format A3 (sur la base des plans de niveaux)		X	X